

**60/2023. (V.11.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

9 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

az 5/2023. (III.2.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés alapján **úgy dönt**, hogy a 2023. évi üres és várhatóan megüresedő lakások bérbeadására az alábbi táblázat szerinti arányban kerülhet sor:

| <b>4.§.<br/>(1)</b> | <b>Bérbeadás jogcíme</b>                                                                                                     | <b>2023</b>     |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>a)<br/>c)</b>    | Szociális bérletként (pályázaton, pályázaton kívül)                                                                          | <b>4,5%</b>     |
| <b>b)<br/>c)</b>    | Piaci bérletként (pályázaton, pályázaton kívül)                                                                              | <b>67,5%</b>    |
| <b>d)</b>           | Bérlőkijelölési és bérlőkiválasztási jog alapján                                                                             | <b>0%</b>       |
| <b>e)</b>           | Törvényben előírt elhelyezési illetve bérbeadási kötelezettség alapján                                                       | <b>0%</b>       |
| <b>f)</b>           | Az e rendeletben előírt – másik lakás biztosítására vállalt – kötelezettség alapján                                          | <b>0%</b>       |
| <b>g)</b>           | Az e rendeletben meghatározott lakásgazdálkodási feladatok alapján                                                           | <b>0%</b>       |
| <b>h)</b>           | Nyugdíjasházi bérleményként bérlőkijelölés alapján                                                                           | <b>24 darab</b> |
| <b>j)</b>           | Az e rendeletben meghatározott más közérdekű célok megvalósítása érdekében                                                   | <b>0%</b>       |
| <b>k)</b>           | Lakáscsere                                                                                                                   | <b>25,8%</b>    |
| <b>l)</b>           | A lakás létrehozásról szóló megállapodás alapján                                                                             | <b>0%</b>       |
| <b>m)</b>           | Házfelügyelői szolgálati lakásként használt lakásokat a munkaviszony idejére a társasház képviselőjének nyilatkozata alapján | <b>0%</b>       |
| <b>n)</b>           | Költségelvé bérletként (pályázat                                                                                             | <b>2,2%</b>     |

|           |                                                   |           |
|-----------|---------------------------------------------------|-----------|
|           | útján vagy pályázaton kívül)                      |           |
| <b>o)</b> | Önkormányzati érdekből egyéb módon                | <b>0%</b> |
| <b>p)</b> | Rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások | <b>0%</b> |

A szavazásban részt vett: 13 fő